Primaria comunei Saelele
Judetul Teleorman
Nr.1745 din 13.07.2020

Catre,
Domnul (na) _____

In conformitate cu prevederile art.134,alin.(4) si alin.(5) din OUG nr.57/2019-Codul Administrativ sunteţi convocat(a) in sedinta extraordinara a Consiliului local al comunei Saelele, judetul Teleorman, in ziua de joi,16.07.2020, ora 13.00 in localul cantinei comunei Saelele,avand urmatorul proiect al ordinei de zi:

- Aprobarea ordinii de zi a şedinţei ordinare a Consiliului Local al comunei Saelele, din data de 16.07.2020.
- Proiect de hotarare privind privind achizitionarea de pubele pentru gunoi la gospodariile din comuna Saelele, judetul Teleorman ; Prezinta: Comisia de specialitate nr.1
-Proiect de hotarare privind : stabilirea modalitatii de gestiune serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in comuna Saelele, catre SC,,APA CANAL SAELELE''SRL; Prezinta: Comisia de specialitate nr.1
- Diverse.

Primar,
Ing.prof.Cârjan Gabriel

1. Anton Florea _____
2. Burada Florea _____
3. Bodarca Victoria _____
4. Caplagea Marian _____
5. Ivan Daniel _____
6. Micu Gheorghe _____
7. Perete Iulica _____
8. Perete Mircea _____
9. Raducea Petrut _____
10. Stegaru Nicolae _____
11. Urdarea Gheorghe _____

7

ROMANIA
Judetul Teleorman
Consiliul local SAELELE

HOTARARE

Priveste:achizitionarea de pubele pentru gunoi la gospodariile din comuna Saelele, judetul Teleorman

Consiliul local al comunei Saelele, judetul Teleorman,intrunita in sedinta sa din data de 16.07.2020

Avind in vedere:

-referatul de necesitate al primarului ;
-raportul comisiei de specialitate ;
-Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, modificata ;
-OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, modificata ;
-OGR nr.21/2002 privind gospodarirea localitatilor urbane si rurale, modifcata ;
-prevederile HGR nr.98/2016 privind achizitiile publice,modificata si completata ;
-Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;
-Contractul de prestari servicii incheiat cu S.C.„Polaris M.Holding''S.R.L.
-prevederile art.129,alin.(2),lit.„d'' si alin.(7),lit.„i''si „n'' din OUG nr.57-2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art.139,alin.(3), lit.„a''si art.196, alin.(1),lit.„a'' din OUG nr.57-2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1.- (1) Se aproba achizitionarea unui numar de 700 europubele in capacitate de 120 litrii,pentru cetatenii din comuna care nu au incheiate contracte de prestari serviciii cu S.C.„Polaris M. Holding''S.R.L.

(2) –Achizitionarea se va face cu respectarea legislatiei in vigoare, privind achizitiile publice, in disponibilul sumei prevazuta in bugetul local.

Art.2. Achizitionarea pubelelor pentru gunoi este necesara pentru ridicarea gunoiului menajer din gospodariile cetatenilor din comuna Saelele, judetul Teleorman.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire se imputerniceste primarul comunei Saelele,judetul Teleorman si compartimentul „Contabilitate''.

Art.4. Secretarul Comunei Saelele va comunica prezenta hotarare autoritatilor si institutiilor publice interesate.

Presedinte de sedinta,

Stegaru Nicolae

ROMÂNIA JUDEȚUL TELEORMAN - COMUNA SAELELE CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza,

secretar
jr.Pietreanu Clement

SAELELE
NR. 76 DIN 16.07.2020
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi „pentru'', — voturi „împotrivă'', — „abţineri'', din totalul de 11 consilieri în funcţie, din 11 prezenţi.

12

Consiliul local al comunei
SAELELE
Judetul Teleorman
HOTARARE
Privind: stabilirea modalitatii de gestiune serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in comuna Saelele

Consiliul Local Saelele intrunit in sedinta extraordinara din data de 16.07.2020;
Avand in vedere:
-proiectul de hotarare inaintat de primarul comunei Saelele;
- raportul de specialitate;
-referatul de necesitate al primarului comunei Saelele;
-HCL nr.7 din 13.01.2019 privind infiintarea SC„APA CANAL SAELELE''SRL;
-dispozitiile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
-dispozitiile Legii nr. 225/2016, pentru modificarea si completarea Legii nr.51/2006;
- prevederile Ordinului nr.88/2007,al presedintelui ANRSC,pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare a localitatilor;
- dispozitiile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, rerepublicata cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile art.129,alin.(2), lit.„a'' si„d'',alin.(3), lit.„c' si alin.(7),lit.„n'' din OUG nr.57-2019 privind Codul administrativ;
In temeiul art.139,alin.(3), lit.„a''si art.196, alin.(1),lit.„a'' din OUG nr.57-2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aproba documentatia pentru stabilirea modalitatii de gestiune serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in comuna Saelele, care cuprinde:
-studiu de oportunitate, conform anexei nr.1,parte integranta la prezenta;
- contractul de delegare, conform anexei nr.2,parte integranta la prezenta.
Art.2. (1) Se aproba modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare al Comunei Saelele, prin gestiune directa.
(2) Se aproba atribuirea contractului de delegare a gestiunii prin gestiune directa catre SC„APA CANAL SAELELE''SRL.
Art.3. In termen de 15 zile de la data semnarii contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare al Comunei Saelele,de catre partile acestuia, SC„APA CANAL SAELELE''S.R.L.,va face dovada depunerii documentatiei de obtinere a licentei de operare a serviciului de apa si canal.
Art.4. Se imputerniceste domnul Carjan Gabriel, primar al comunei Saelele, sa semneze in numele si pe seama Comunei Saelele,toate actele/documentele prevazute de lege,inclusiv contractul de delegare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
Art.5. Secretarul Comunei Saelele va comunica prezenta hotarare autoritatilor si institutiilor publice interesate.

Presedinte de sedinta,
Stegaru Nicolae

ROMANIA JUDEŢUL TELEORMAN - COMUNA SAELELE CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza,
secretar
jr.Pietreanu Clement

SAELELE
NR.27 DIN 16.07.2020
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 11 voturi „pentru'', ___ voturi „împotrivă'', ___ „abţineri'', din totalul de 11 consilieri în funcţie, din 11 prezenţi.

Anexa 1, la H.C.L. nr.27/16.07.2020

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
COMUNA SAELELE

STUDIU DE OPORTUNITATE
privind delegarea gestiunii serviciului de
alimentare cu apă și de canalizare al comunei SAELELE

CAPITOLUL 1. DATE GENERALE

1.1 **Autoritate delegatara**

Consiliul local al comunei Saelele, jud. Teleorman.

1.2 Obiectul studiului de oportunitate

Obiectul prezentului studiului de oportunitate este reprezentat de fundamentarea necesitatii si oportunitatii de delegare a gestiunii serviciului public de alimemtare cu apă si de canalizare, raza administrativ-teritorială a comunei Saelele catre S.C.„APA CANAL SAELELE''S.R.L.,dezvoltat cu dotari tehnice si cu personal calificat si capacitate pentru asigurarea conditiilor de furnizare a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare

1.3 **Scopul studiului de oportuinitate**

Elaborarea Studiului de oportunitate privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă si canalizare are drept scop:

-dimensionarea tehnica si umana a viitorului operator al serviciului de alimemtare cu apă si canal;

-dimensionarea parametrilor de performanta si costurile necesare pentru realizarea unui serviciu calitativ;

-identificarea investitiilor necesare din punctul de vedere al serviciului de alimemtare cu apă si canal în comuna Saelele;

-stabilirea a duratei contractului incluzand perioada de amortizare a investitiilor ce se vor realiza.

La data elaborarii acestui studiu de oportunitate, Comuna Saelele nu este membra a unei asociatii de dezvotare intercomunitare de alimentare cu apa si de canalizare.

1.3.1 IDENTIFICAREA SERVICIILOR SI ACTIVITATILOR

Prezentul studiu de oportunitate are ca obiect analizarea solutiilor de delegare a gestiunii serviciului de apa si canalizare si de evacuare a apelor uzate UAT Saelele, judetul Teleorman, ce cuprinde localitatile Saelele si Pleasov.

In cadrul acestui serviciu au fost identificate urmatoarele activitati derulate in prezent de UAT Saelele, care urmeaza a fi delegate catre S.C.„APA CANAL SAELELE''S.R.L., avand ca asociat unic Consiliul Local Saelele:

a) –Serviciul de alimentare cu apa potabila a locuitorilor din Comuna Saelele,cuprinzand urmatoarele activitati:

1.Transportul apei potabile;
2.Inmagazinarea apei;
3.Distributia apei poatbile.

b) – Serviciul de canalizare si de evacuare a apelor uzate din Comuna Saelele, cuprinzand urmatoarele activitati:

1.colectarea, transportul si evacuarea apelor uzate de la utilizatori la statia de epurare;

2.epurarea apelor uzate si evacuarea apei epurate in emisar.Colectarea,evacuarea si tratarea adecvata a deseurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale si asigurarea functionalitatii acestora;

3.evacuarea, tratarea si depozitarea namolurilor si a altor deseuri similare derivate din activitatile prevazute mai sus;

4.evacuarea apelor pluviale si de suprafata din intravilanul comunei.

1.4 **Prezentarea comunei Saelele:**

Comuna Saelele este situată în plină zonă de campie, în partea de sud a judeţului Teleorman.

Satele componente comunei Saelelei sunt: Saelele si Pleasov.

În comuna Saelele sunt inregistrate 980 gospodarii, 2 şcoli, 1 grădiniţa;15 agenti economici si o populaţie totala de 2398 locuitori.

Suprafaţa totală a comunei este de 3268,42 ha.

1.5 **Analiza legislatiei**

In prezent furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare din Romania se desfasoara in conformitate cu prevederile actelor normative prezentate in continuare.

1.5.1 **Legislatia de mediu**

-O.U.G. nr. 195/2005 privind protecţia mediului cu modificările şi completările ulterioare;

1.5.2 **Legislatia conexa**

-Legea apelor nr. 107/1996 , cu modificările şi completările ulterioare;
-Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, cu modificările şi completările ulterioare;
-H.G. nr. 974/2004 Norme de suprveghere, inspecţie sanitară şi monitorizare a calităţii apei potabile.
-H.G. nr. 352/2005 – MTPA 002/2005 pentru aprobarea normelor speciale privind caracterul şi marimea zonelor de protecţie sanitară.
-Ordinul nr. 29/N/1993 al M.L.A.P.T. pentru aprobarea Normativului .cadru privind contorizarea apei şi a energiei termice la populaţie, instituţii publice şi agenţi economici.
-Hotarârea Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei Nationale privind accelarea dezvoltarii serviciilor comunitare a de utilitati publice
-Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 pentru aprobarea Metodologiei de stabilirea, ajustarea sau modificarea preţurilot/tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare;
-Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare;
-Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de Sarcini - cadru al serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

1.5.3 **Legislatia primara si secundara a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare**

Legislatia primara si secundara a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare este urmatoarea:

-Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr. 51/2006, cu modificarile si completarile ulterioare - asigura cadrul legislativ si institutional unitar in domeniul serviciilor publice din Romania cu privire la obiectivele, competenţele, atribuţiile şi instrumentele specifice necesare pentru infiintarea, organizarea, gestionarea, finantarea, exploatarea, monitorizarea si controlul furnizarii/prestarii reglementate a serviciilor comunitare de utilitati publice;;

-Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr. 241/2006, cu modificarile si completarile ulterioare - stabileşte cadrul juridic unitar privind înfiinţarea, organizarea, gestionarea, finanţarea, exploatarea, monitorizarea şi controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare al localităţilor.

1.6 Servicii comunitare de utilitati publice

Definitie:

Serviciile comunitare de utilitati publice (servicii de utilitati publice), sunt definite ca totalitatea actiunilor si activitatilor reglementate prin care se asigura satisfacerea nevoilor de utilitate si interes public general ale colectivitatilor locale cu privire la:

- alimentarea cu apa;
- canalizarea si epurarea apelor uzate;
- colectarea, canalizarea si evacuarea apelor pluviale;
- productia, transportul, distributia si furnizarea de energie termica in sistem centralizat;
- salubrizarea localitatilor;
- iluminatul public;
- administrarea domeniului public si privat al unitatilor administrativ-teritoriale, precum si altele asemenea;
- transportul public local.

Serviciile de utilităţi publice fac parte din sfera serviciilor publice de interes general şi au următoarele particularităţi:

- au caracter economico-social;
- răspund unor cerinţe şi necesităţi de interes şi utilitate publică;
- au caracter tehnico-edilitar;
- au caracter permanent şi regim de funcţionare continuu;
- regimul de funcţionare poate avea caracteristici de monopol;
- presupun existenţa unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- aria de acoperire are dimensiuni locale: comunale, orăşeneşti, municipale sau judeţene;
- sunt înfiinţate, organizate şi coordonate de autorităţile administraţiei publice locale;
- sunt organizate pe principii economice şi de eficienţă;
- pot fi furnizate/prestate de către operatori care sunt organizaţi şi funcţionează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- sunt furnizate/prestate pe baza principiului "beneficiarul plăteşte";
- recuperarea costurilor de exploatare ori de investiţie se face prin preţuri şi tarife reglementate sau taxe speciale.

Participantii la realizarea serviciilor comunitare de utilitati publice sunt :

- autoritatile administratiei publice locale;
- utilizatorii serviciilor comunitare de utilitati publice;
- operatorii serviciilor comunitare de utilitati publice;
- A.N.R.S.C.

Serviciile comunitare de utilitati publice implica procese industriale care au ca rezultat producerea de deseuri si poluarea mediului cu un impact asupra mediului si la realizarea serviciilor trebuie controlat impactul asupra mediului în vederea protectiei si conservarii acestuia, pentru asigurarea unei dezvoltari durabile. Ca urmare, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice si legislatia secundara pune accent pe necesitatea protectiei mediului înconjurator si obtinerea tuturor autorizatiilor, licentelor si avizelor de mediu cerute de lege.

Legea nr. 51/2006 este legea fundamentala a serviciilor comunitare de utilitati publice si reglementeaza activitatea în domeniul serviciilor comunitare de utilitati publice.

Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă şi canalizare a localitatilor are ca obiect stabilirea cadrului juridic unitar privind înfiintarea, organizarea, gestionarea, exploatarea, finantarea si controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare al localităţilor.

Serviciile de utilitati publice sunt în responsabilitatea autoritatilor administratiei publice locale si se înfiinteaza, organizeaza si gestioneaza potrivit hotarârilor adoptate de autoritatile deliberative ale unitatilor administrativ teritoriale, în functie de gradul de urbanizare, de importanta economico - sociala a localitatilor, de marimea si de gradul de dezvoltare a acestora si în raport cu infrastructura tehnico-edilitara existenta.

1.7 Serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare

Serviciul public de alimentare cu apă şi de canalizare, se înfiinţează, se organizează şi se gestionează sub conducerea, coordonarea, controlul şi responsabilitatea autorităţilor administraţiei publice locale şi are drept scop alimentarea cu apă, canalizarea şi epurarea apelor uzate pentru toţi utilizatorii de pe teritoriul localităţilor.

Serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare se furnizează/prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, denumită sistem public de alimentare cu apă şi de canalizare.

Sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare a apelor uzate, constituie ansambluri tehnologice şi funcţionale integrate care acoperă întregul circuit tehnologic, de la captarea din sursă a apei brute până la evacuarea în emisari a apelor uzate epurate.

Serviciul de alimentare cu apă reprezintă totalitatea activităţilor necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse de suprafaţă sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile şi/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuţia apei potabile şi/sau industriale;

In prezent,Comuna Saelele dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apa si canalizare,sursa de alimentare cu apa fiind trei puturi forate in satul Pleasov si captate in doua rezervoare,iar distributia apei in reteaua principala se face prin sistem gravitational.

Instalatia de alimentare cu apa cuprinde si retea de hidranti stradali.

Sursa de apa,respectiv gospodaria de apa cuprinde:sursa de captare a apei subterane ce rezulta din puturile forate;reteaua de captare;rezervoarele de inmagazinare;instalatiile de tratare/dezinfectie a apei potabile;reteaua de distributie a apei catre reteaua principala.

Serviciul de canalizare reprezintă totalitatea acţiunilor şi activităţilor necesare pentru:

- colectarea, transportul şi evacuarea apelor uzate de la utilizatori la staţiile de epurare;
- epurarea apelor uzate şi evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea şi tratarea adecvată a deşeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale şi asigurarea funcţionalităţii acestora;
- evacuarea, tratarea şi depozitarea nămolurilor şi a altor deşeuri similare derivate din activităţile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor.

Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodăreşti ale populaţiei, ale instituţiilor publice, ale operatorilor economici şi, după caz, pentru combaterea şi stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branşamentele acestora, condiţiile de potabilitate prevăzute în normele tehnice şi reglementările legale în vigoare, precum şi parametrii de debit şi presiune precizaţi în acordurile şi contractele de furnizare.

Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menţionate mai sus este permisă numai în măsura în care există disponibilităţi faţă de necesarul de apă potabilă al localităţilor, stabilit potrivit prescripţiilor tehnice în vigoare.

Sistemul public de alimentare cu apă cuprinde ansamblul construcţiilor şi terenurilor, instalaţiilor tehnologice, echipamentelor funcţionale şi dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de alimentare cu apă. Sistemele publice de alimentare cu apă cuprind, de regulă, următoarele componente:

- captări;
- aducţiuni;
- staţii de tratare;

- staţii de pompare cu sau fără hidrofor;
- rezervoare de înmagazinare;
- reţele de transport şi distribuţie;
- branşamente, până la punctul de delimitare.

Sistem public de canalizare cuprinde ansamblul construcţiilor şi terenurilor aferente instalaţiilor tehnologice, echipamentelor funcţionale şi dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemele publice de canalizare cuprind, de regulă, următoarele componente:

- racorduri de canalizare de la punctul de delimitare şi preluare;
- reţele de canalizare;
- staţii de pompare;
- staţii de epurare;
- colectoare de evacuare spre emisar;
- guri de vărsare în emisar;
- depozite de nămol deshidratat.

Comuna Saelele, judetul Teleorman detine un sistem centralizat de canalizare si o statie de epurare a apelor uzate, dotata ci instalatiile aferente

Reţeaua publică de canalizare este parte a sistemului public de canalizare, alcătuită din canale colectoare, cămine, guri de scurgere şi construcţii-anexe care asigură preluarea, evacuarea şi transportul apelor de canalizare de la 2 sau de la mai mulţi utilizatori independenţi.

Sistemul de canalizare trebuie să asigure cu precădere colectarea, transportul, epurarea şi evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum şi a apelor pluviale sau de suprafaţă colectate de pe teritoriul localităţilor.

Namolurile provenite din staţiile de tratare a apei, din sistemele de canalizare şi din staţiile de epurare a apelor uzate orăşeneşti se tratează şi se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitării controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecţia şi conservarea mediului, respectiv igiena şi sănătatea populaţiei.

Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condiţiile precizate prin acordul de preluare în canalizarea publică, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, precum şi pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare, astfel încât prin natura, cantitatea ori calitatea lor să nu conducă la:

- degradarea construcţiilor şi instalaţiilor componente ale sistemelor de canalizare;
- diminuarea capacităţii de transport a reţelelor şi a canalelor colectoare;
- perturbarea funcţionării normale a staţiei de epurare, prin depăşirea debitului şi a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;
- apariţia unor pericole pentru igiena şi sănătatea populaţiei sau a personalului de exploatare a sistemului;
- apariţia pericolelor de explozie

Evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate epurate şi depozitarea nămolurilor provenite din staţiile de epurare se fac numai în condiţiile calitative şi cantitative precizate în avizele, acordurile şi autorizaţiile de mediu eliberate de autorităţile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecţiei calităţii apei şi a mediului, astfel încât să se garanteze protecţia şi conservarea mediului, respectiv igiena şi sănătatea populaţiei.

Acest Studiu de oportunitate analizeaza exclusiv activităţile de înmagazinarea apei, distribuţia apei potabile, colectarea, transportul şi evacuarea apelor uzate de la utilizatori la staţiile de epurare, epurarea apelor uzate şi evacuarea apei epurate în emisar, colectarea, evacuarea şi tratarea adecvată a deşeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale şi asigurarea funcţionalităţii acestora, evacuarea, tratarea şi depozitarea nămolurilor şi a altor deşeuri similare derivate din activităţile prevăzute mai sus, evacuarea apelor pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor, din cadrul Serviciilor de alimentare cu apă şi canalizare reglementate de ANRSC.

1.7.1 Organizarea si functionarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare

Serviciul de alimentare cu apã şi de canalizare se înfiinţează, se organizează şi funcţionează pe baza următoarelor principii:

- securitatea serviciului;
- tarifarea echitabilã;
- rentabilitatea, calitatea şi eficienţa serviciului;
- transparenţa şi responsabilitatea publicã, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii şi cu asociaţiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ;
- adaptabilitatea la cerinţele utilizatorilor;
- accesibilitatea egalã a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementãrilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecţiei mediului şi sănătăţii populaţiei.

Delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se face ca urmare a unor diversi factori:

-capacitatea financiara redusa a bugetului local pentru finantarea serviciului;
-lipsa investitiilor in retea si utilaje va duce la deteriorarea sistemului de alimentare cu apa si de canalizare, alipsei de personal care sa asigure serviciile;
-pierderile de apa;
-neasigurarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pe intreg teritoriul comunei;
-defectiunile tehnice din cadrul sistemului;
- aportul financiar al unui operator local si licentiat,combinat cu aportul financiar al beneficiarului, ar permite realizarea unor investitii care, la randul lor,ar duce la diminuarea cheltielilor serviciului si prin aceasta la asigurarea rentabilizarii acestuia.

Data fiind situatia actuala a veniturilor si cheltuielilor inregistrata de autoritatea publica locala, aceasta nu poate suporta cheltuielile necesare realizarii investitiilor in sistemul de alimentare cu apa si canalizare, fiind necesara suportarea acestora in cea mai mare parte de catre un operator pentru serviciul de apa si canalizare.

Modalitatea de gestiune a serviciului de apa si canal va fi pe viitor **gestiune directa**, prin atribuirea contractului de delagre a gestiunii catre S.C.„APA CANAL SAELELE''S.R.L. aflata in subordinea Consiliului Local Saelele.

Delegarea sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare catre un operator local are drept scop optimizarea serviciilor oferite.

Principalele **avantaje** ale delegarii serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare, la nivel local, sunt urmatoarele:

- furnizarea serviciilor la nivel local prin sistem integrat si un management mai profesionist duce in timp la reducerea risipei de apa,promovarea conservarii resurselor, minimalizarea investitiilor si protectia surselor de apa;
- Cresterea capacitatii de pregatire si implementare a proiectelor de investitii precum si a capacitatii de negociere a finantarii;
- Imbunatatirea calitatii serviciilor furnizate, a relatiei cu clientii.

Potrivit art. 18 din Legea nr.241/2006, gestiunea serviciului de alimentare cu apã şi de canalizare se organizează şi se realizează în următoarele modalităţi:

- gestiune directã;
- gestiune delegatã.

Alegerea formei de gestiune a serviciului de alimentare cu apã şi de canalizare se face prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale.

În cazul gestiunii directe autorităţile administraţiei publice locale îşi asumă nemijlocit toate sarcinile şi responsabilităţile privind organizarea, conducerea, gestionarea, administrarea, exploatarea şi funcţionarea serviciului.

În cazul gestiunii delegate, pentru asigurarea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, autorităţile administraţiei publice locale atribuie unui operator toate ori numai o parte dintre competenţele şi responsabilităţile proprii privind gestiunea propriu-zisă a serviciului,

respectiv administrarea şi exploatarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare aferente acestuia, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

Contractele de delegare a gestiunii serviciului se aprobă prin hotărâri de atribuire adoptate de autorităţile deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale şi se semnează de autorităţile executive ale acestora.

Procedurile privind atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare sunt licitaţia publică deschisă şi negocierea directă.

Contractul de delegare a gestiunii va fi insotit in mod obligatoriu de urmatoarele anexe:

a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;

b) regulamentul serviciului;

c) inventarul bunurilor mobile si imobile, proprietate publica sau privata a unitatilor administrativ-teritoriale aferente serviciului;

d) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevazute la lit. c).

Contractul de delegare a gestiunii cuprinde în mod obligatoriu clauze referitoare la:

a) denumirea părţilor contractante;

b) obiectul contractului;

c) durata contractului;

d) drepturile şi obligaţiile părţilor contractante;

e) programul lucrărilor de investiţii pentru modernizări, reabilitări, dezvoltări de capacităţi, obiective noi şi al lucrărilor de întreţinere, reparaţii curente, reparaţii planificate, renovări, atât fizic, cât şi valoric;

f) sarcinile şi responsabilităţile părţilor cu privire la programele de investiţii, la programele de reabilitări, reparaţii şi renovări, precum şi la condiţiile de finanţare a acestora;

g) indicatorii de performanţă privind calitatea şi cantitatea serviciului, stabiliţi prin caietul de sarcini şi regulamentul serviciului, şi modul de evaluare şi cuantificare a acestora, condiţii şi garanţii;

h) tarifele practicate şi procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora;

i) modul de tarifare şi încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate;

j) nivelul redevenţei sau al altor obligaţii, după caz;

k) răspunderea contractuală;

l) forţa majoră;

m) condiţiile de redefinire a clauzelor contractuale;

n) condiţiile de restituire sau repartiţie, după caz, a bunurilor, la încetarea din orice cauză a contractului de delegare a gestiunii, inclusiv a investiţiilor realizate;

o) menţinerea echilibrului contractual;

p) condiţiile de reziliere a contractului de delegare a gestiunii;

q) administrarea patrimoniului public şi privat preluat;

r) structura forţei de muncă şi protecţia socială a acesteia;

s) alte clauze convenite de părţi, după caz.

Delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare reprezinta fundamentul organizarii operationale si institutionale a managementului serviciului si are drept scop:

-asigurarea unei relatii echilibrate intre Autoritatea locala si Operatorul local;

-concentrarea pe pregatirea,finantarea si executarea planurilor de investitii ;

-reglementarea aspectelor cheie care conduc la o gestiune eficienta,dinamica si durabila in sectorul de apa si canalizare,in special cu privire la:gestiunea bunurilor si un sitem de prevederi financiare,sitemul de ajustare a tarifelor,procesul de raportare si control.

In comuna Saelele, judetul Teleorman gestiunea servicului de apa si de canal se va face prin modalitatea gestiunii delegate.

Durata unui contract de delegare a gestiunii nu poate fi mai mare de 35 de ani, la stabilirea acesteia luându-se în calcul durata necesară amortizării investiţiilor în sarcina operatorului/operatorului regional. Această durată poate fi prelungită doar o singură dată, pentru o perioadă care nu poate depăşi jumătate din durata iniţială, cu condiţia ca durata totală să nu depăşească 49 de ani.

1.7.2 Operatorii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare

Calitatea de operator al serviciului de salubrizare se dobandeste in conditiile Legii nr.51/2006.

Operatorii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare pot fi desemnati fie prin hotarare de dare in administrare, in cazul gestiunii directe, fie prin hotarare de atribuire a contractului de delegare a gestiunii serviciului, in cazul gestiunii delegate.

Operator - persoană juridică de drept public sau de drept privat înregistrată într-un stat membru al Uniunii Europene ori în alt stat sau, după caz, structură fără personalitate juridică în subordinea autorităţilor administraţiei publice locale, care are competenţa şi capacitatea, recunoscute prin licenţă emisă de o autoritate naţională de reglementare competentă ori un organism echivalent dintr-un stat membru al Uniunii Europene, de a furniza/presta, în condiţiile reglementărilor în vigoare, un serviciu sau o activitate din sfera serviciilor de utilităţi publice şi care asigură nemijlocit gestiunea propriu-zisă a serviciului/activităţii, precum şi administrarea, funcţionarea şi exploatarea sistemului de utilităţi publice aferent acestuia/acesteia.

Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public, care pot fi:

- compartimente funcţionale organizate în structura aparatului de specialitate al primarului sau, după caz, al consiliilor judeţene;
- servicii publice de interes local sau judeţean, fără personalitate juridică, înfiinţate şi organizate prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale;
- servicii publice de interes local sau judeţean, cu personalitate juridică, înfiinţate şi organizate prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale.

Operatorii menţionaţi în paragraful precedent, îşi desfăşoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare prin exploatarea şi administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia, pe baza hotărârii de dare în administrare şi a licenţei eliberate de A.N.R.S.C.

Operatorii care desfăşoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare în regim de gestiune delegată pot fi:

- societăţi comerciale cu capital social integral al unităţilor administrativ-teritoriale, înfiinţate de autorităţile deliberative ale acestora;
- societăţi comerciale rezultate ca urmare a reorganizării regiilor autonome de interes local sau judeţean ori a serviciilor publice de interes local sau judeţean, existente la data intrării în vigoare a prezentei legi, al căror capital social este deţinut în totalitate de unităţile administrativ-teritoriale, în calitate de asociat sau de acţionar unic;
- societăţi comerciale cu capital social privat;
- societăţi comerciale cu capital social mixt.

Operatorii care participa la procedurile organizate pentru delegarea gestiunii serviciului trebuie sa faca dovada competentei tehnico-organizatorice, a celei privind calificarea personalului si a asigurarii unei dotari tehnico-materiale adecvate, prin care sa garanteze capacitatea de a presta serviciul la nivelul parametrilor cantitativi si calitativi prevazuti in regulamentul serviciului.

Operatorii care isi desfasoara activitatea in modalitatea gestiunii delegate furnizeaza/presteaza serviciul prin exploatarea si administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestui serviciu, in baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum si in baza licentei eliberate de autoritatea de reglementare competenta. Operatorii cu statut de societati comerciale al caror capital social este detinut in totalitate de unitati administrativ-teritoriale se organizeaza si isi desfasoara activitatea pe baza unui regulament de organizare si functionare aprobat de autoritatile deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale sau, dupa caz, de adunarea generala a asociatiei de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice.

Operatorii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare beneficiaza, in temeiul legii, de aceleasi drepturi si obligatii in raporturile cu autoritatile administratiei publice locale sau cu utilizatorii, indiferent de modul de organizare, de forma de proprietate, de tara de origine din Uniunea Europeana ori de modalitatea de gestiune adoptata.

Drepturile si obligatiile ce revin operatorilor cu privire la prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, obiectivele si sarcinile acestora, precum si indicatorii de performanta ai

serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare se stabilesc prin contractul de delegare a gestiunii si se precizeaza in regulamentul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

Operatorii trebuie sa presteze serviciul cu respectarea principiilor universalitatii, accesibilitatii, continuitatii si egalitatii de tratament intre utilizatori. Acestia se obliga sa puna in aplicare metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurentiale prevazute de normele legale in vigoare privind achizitiile publice, si sa asigure totodata respectarea cerintelor specifice din legislatia privind protectia mediului.

Operatorii isi pot desfasura activitatea pe baza licentei eliberate de A.N.R.S.C. si a contractului de delegare a gestiunii. Pentru obtinerea licentei, operatorii sunt obligati sa detina toate avizele,acordurile si autorizatiile necesare prestarii activitatilor specifice serviciului de salubrizare,prevazute de legislatia in vigoare, si sa respecte normele si reglementarile in vigoare cu privire la igiena si sanatatea populatiei, respectiv la protectia si conservarea mediului, emise de autoritati competente in aceste domenii.

Investiţiile efectuate de operator/operatorul regional din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea şi/sau dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare se vor amortiza de către operator/operatorul regional în conformitate cu prevederile legale şi exclusiv pe durata contractului de delegare a gestiunii.

1.7.3 **Utilizatorii serviciilor publice**

Are calitatea de utilizator individual al serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare orice persoană fizică sau juridică ce deţine, în calitate de proprietar ori cu drept de folosinţă dat de proprietar, un imobil având branşament propriu de apă potabilă sau racord propriu de canalizare şi care beneficiază de serviciile operatorului pe bază de contract de furnizare/prestare încheiat în nume propriu.

Sunt consideraţi utilizatori individuali ai serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare şi persoanele fizice sau juridice care nu au branşament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiţii tehnice pentru delimitarea/separarea instalaţiilor între utilizatori, pentru individualizarea consumurilor şi pentru încheierea contractului de furnizare/prestare a serviciului în nume propriu.

Utilizatorii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare pot fi:

- operatori economici;
- instituţii publice;
- utilizatori casnici individuali, persoane fizice;
- utilizatori casnici colectivi, asociaţii de proprietari/chiriaşi cu personalitate juridică.

Dreptul utilizatorilor de a beneficia de serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare se stabileste prin regulamentul serviciului, aprobat prin hotarâre a autoritatilor deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale sau, pe baza regulamentului-cadru al serviciului de salubrizare elaborat de A.N.R.S.C. si aprobat prin ordin al presedintelui acesteia. Utilizatorii au drept de acces fara discriminare la informatiile publice referitoare la serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, atât operatorul cât si autoritatile administratiei publice locale având obligatia de a comunica informatii cu privire la indicatorii de calitate ai serviciului, la structura de pret şi tarifara si la clauzele contractuale.

Raporturile dintre operatorii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare si utilizatorii individuali se desfasoara pe baze contractuale, cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare si ale contractului-cadru de prestare a serviciului, adoptate de autoritatile administratiei publice locale pe baza legislatiei in vigoare, aplicabila acestui serviciu.

Autoritatile deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale, impreuna cu primarii, în calitate de autoritati executive si de semnatari ai contractelor de delegare a gestiunii, sunt responsabili de asigurarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare a localitatii si urmaresc respectarea de catre operator a indicatorilor de calitate a serviciului, a clauzelor contractuale si a prevederilor legislatiei în vigoare referitoare la serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare.

Hotarârile autoritatilor administratiei publice locale cu privire la serviciul de alimentare cu apă şi de analizare vor fi aduse la cunostinta publica si orice utilizator din aria de prestare a serviciului are dreptul sa conteste prevederile acestora, în conditiile legii.

1.7.4 **Regulamentul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare** - Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. Nr. 88/2007

Prevederile Ordinului nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se aplicã serviciului public de alimentare cu apã şi de canalizare, din localitãţile în care existã sisteme publice de alimentare cu apã şi canalizare, indiferent de mãrimea acestora.

Regulamentul stabileşte cadrul juridic unitar privind funcţionarea serviciului de alimentare cu apã şi de canalizare, definind condiţiile-cadru şi modalitãţile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum şi relaţiile dintre operatorii şi utilizatorii acestor servicii.

Prevederile regulamentului se aplicã, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepţionarea, exploatarea şi întreţinerea instalaţiilor din sistemul public de alimentare cu apã şi de canalizare.

Operatorii de servicii de alimentare cu apã şi de canalizare, indiferent de forma de proprietate, organizare şi de modul în care este organizatã gestiunea serviciilor în cadrul unitãţilor administrativ-teritoriale, se vor conforma prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apã şi de canalizare elaborat şi aprobat de autoritãţile administraţiei publice locale.

1.7.5 **Indicatorii de performanta si de evaluare**

Indicatorii de performanţã stabilesc condiţiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului de alimentare cu apã şi de canalizare.

Indicatorii de performanţã asigurã condiţiile pe care trebuie sã le îndeplineascã serviciile de apã şi de canalizare, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ;
- adaptarea permanentã la cerinţele utilizatorilor;
- excluderea oricãrei discriminãri privind accesul la serviciile de apã şi de canalizare;
- respectarea reglementãrilor specifice din domeniul gospodãririi apelor şi protecţiei mediului.

Indicatorii de performanţã pentru serviciul de apã şi de canalizare sunt specifici pentru urmãtoarele activitãţi:

- branşarea/racordarea utilizatorilor la reţeaua de alimentare cu apã şi de canalizare;
- contractarea serviciilor de apã şi de canalizare;
- mãsurarea, facturarea şi încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- menţinerea unor relaţii echitabile între furnizor şi utilizator prin rezolvarea operativã şi obiectivã a problemelor, cu respectarea drepturilor şi obligaţiilor care revin fiecãrei pãrţi;
- soluţionarea reclamaţiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de apã şi de canalizare;
- prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanţã etc.).

În vederea urmãririi respectãrii indicatorilor de performanţã operatorul trebuie sã asigure:

- gestiunea serviciilor de apã şi de canalizare, conform hotãrârii de dare în administrare sau prevederilor contractului de delegare a gestiunii;
- evidenţa utilizatorilor;
- înregistrarea activitãţilor privind citirea echipamentelor de mãsurare, facturarea şi încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- înregistrarea reclamaţiilor şi sesizãrilor utilizatorilor şi soluţionarea acestora;
- accesul neîngrãdit al autoritãţilor administraţiei publice centrale şi locale, în conformitate cu competenţele şi atribuţiile legale ce le revin, la informaţiile necesare pentru stabilirea:

1. modului de respectare şi de îndeplinire a obligaţiilor contractuale asumate;
2. calitãţii şi eficienţei serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanţã stabiliţi;
3. modului de administrare, exploatare, conservare şi menţinere în funcţiune, dezvoltare şi/sau

modernizare a sistemelor de alimentare cu apã şi de canalizare încredinţatã prin contractul de delegare a gestiunii;

4. modului de formare şi stabilire a tarifelor pentru serviciile de apã şi de canalizare;
5. stadiului de realizare a investiţiilor;
6. respectării parametrilor ceruţi prin prescripţiile tehnice şi normele metrologice.

1.7.6 **Caietele de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare** - Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 89/2007

Caietul de sarcini-cadru stabileste conditiile de desfasurare a activitatilor specifice serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, stabilind nivelurile de calitate si conditiile tehnice necesare functionarii acestui serviciu în conditii de eficienta si siguranta.

Caietul de sarcini-cadru a fost elaborat spre a servi drept documentatie tehnica si de referinta în vederea stabilirii conditiilor specifice de desfasurare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare indiferent de modul de gestiune adoptat.

Caietul de sarcini contine specificatiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, siguranta în exploatare, precum si sisteme de asigurare a calitatii, terminologie, conditiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

Specificatiile tehnice se refera, de asemenea, la algoritmul executarii activitatilor, la verificarea, inspectia si conditiile de receptie a lucrarilor, precum si la alte conditii ce deriva din actele normative si reglementarile, în legatura cu desfasurarea serviciului.

Caietul de sarcini precizeaza, totodata, reglementarile obligatorii referitoare la protectia muncii,la prevenirea si stingerea incendiilor si la protectia mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestarii serviciului/activitatii specifice din cadrul serviciului de salubrizare si care sunt în vigoare.

1.7.7 **Stabilirea, ajustarea sau modificarea preţurilot/tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare** - Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007

Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa şi de canalizare aprobată prin Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 a fost elaborata în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (2) lit. a) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006 , ale art. 16 alin. (1) şi alin. (2) lit. e) şi ale art. 34 alin. (4) din Legea serviciului de alimentare cu apa şi de canalizare nr. 241/2006

Metodologia stabileşte modul de calcul al preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa şi de canalizare.

Preţurile şi tarifele trebuie sa asigure viabilitatea economicã a operatorilor prestatori ai serviciilor publiçe de alimentare cu apa şi de canalizare, interesele utilizatorilor, inclusiv în ceea ce priveşte suportabilitatea acestora, precum şi protecţia mediului privind conservarea resurselor de apa.

Sunt supuse avizării A.N.R.S.C. stabilirea, ajustarea sau modificarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa şi de canalizare, definite potrivit Legii nr. 51/2006 şi Legii nr. 241/2006 , indiferent de forma de organizare, de natura capitalului, de modalitatea de gestiune adoptatã sau de ţara de origine a operatorilor care prestează aceste servicii.

A.N.R.S.C. avizează preţurile şi tarifele pentru operatorii furnizori/prestatori de servicii publice de alimentare cu apa şi de canalizare şi aproba preţurile şi tarifele pentru operatorii economici care nu sunt în subordinea autorităţilor administraţiei publice locale, care prestează servicii de alimentare cu apa şi de canalizare.

Autorităţile administraţiei publice locale pot aproba preţuri şi tarife diferite de cele avizate de A.N.R.S.C., cu condiţia asigurării autonomiei financiare, a rentabilitatii şi eficientei economice a operatorilor furnizori/prestatori de servicii de alimentare cu apa şi de canalizare.

Preţurile şi tarifele aferente serviciilor de alimentare cu apa şi de canalizare se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritatea de reglementare competenta, pe baza cheltuielilor de producţie şi exploatare, a cheltuielilor de întreţinere şi reparaţii, a amortismentelor

aferente capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale, a costurilor pentru protecţia mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, şi includ o cota pentru crearea surselor de dezvoltare şi modernizare a sistemelor de utilităţi publice, precum şi o cota de profit.

La fundamentarea preţurilor şi tarifelor, operatorii pot include în nivelul acestora o cota corespunzãtoare pierderilor de apa din sistem, justificate de starea tehnica a acestuia. Pentru operatorii şi operatorii economici care prestează numai activităţi de transport şi distribuţie, cota pierderilor de apa din sistem va fi calculatã corespunzător. Nivelul acestei cote se aproba anual de către autoritatea administraţiei publice locale, cu avizul A.N.R.S.C.

În cazul în care pierderile de apa din sistem nu se aproba anual, A.N.R.S.C. va lua în calcul nivelul cotei stabilite şi aprobate pentru anul anterior.

Autoritatea administraţiei publice locale va stabili necesitatea aplicării unei cote de dezvoltare de către operatori. Cota de dezvoltare aprobatã de autorităţile administraţiei publice locale va fi determinata pe baza unor studii tehnico-economice, din care sa rezulte oportunitatea, valoarea şi termenul de recuperare a investiţiei, precum şi creşterea calităţii serviciilor publice de alimentare cu apa şi de canalizare.

Cota de dezvvolare va fi inclusã în nivelul preţurilor şi tarifelor numai dupã aprobarea acesteia, prin hotărâre, de către autorităţile administraţiei publice locale implicate.

Sumele încasate, corespunzãtoare cotei de dezvoltare, se constituie într-un cont distinct, iar fondul rezultat se utilizează cu avizul autorităţii administraţiei publice locale implicate, exclusiv pentru scopul în care a fost creat.

Operatorul şi unitatea administrativ-teritorialã care realizează proiecte cu asistenta financiarã nerambursabila din partea Uniunii Europene au obligaţia, în conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenta a Guvernului nr. 198/2005 , cu modificările şi completările ulterioare, sa constituie şi sa alimenteze Fondul de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare ca un fond de rezerva, denumit Fondul IID, pe intreaga perioada de viata a investiţiei.

În determinarea Fondului IID cuprins în preţuri şi tarife, autorităţile administraţiei publice locale trebuie sa ţinã cont şi de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

Preţurile şi tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apa şi de canalizare se stabilesc, se ajusteaza şi se modifica pe baza solicitărilor operatorilor sau operatorilor economici, prin avizul de specialitate al preşedintelui A.N.R.S.C.

Operatorul sau operatorul economic de servicii care solicita stabilirea, ajustarea sau modificarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa şi de canalizare transmite la A.N.R.S.C. urmãtoarele:

- cererea de stabilire, ajustare sau modificare, care conţine: preţurile în vigoare, în cazul ajustarii sau modificării, preţurile solicitate şi justificarea propunerii de stabilire, ajustare sau modificare; preţurile sau tarifele pentru populaţie propuse în cererea înaintatã la A.N.R.S.C. vor fi determinate, inclusiv cota TVA, aprobatã potrivit prevederilor legale în vigoare;
- fişele de fundamentare pentru stabilire, ajustare sau modificare;
- memoriu tehnico-economic prin care se justifica oportunitatea stabilirii, ajustarii sau modificării preţurilor şi tarifelor;
- alte date şi informaţii necesare fundamentarii preţurilor şi tarifelor propuse.

În cazul operatorilor cuprinşi în programe de dezvoltare şi reabilitare a utilităţilor, pentru care Guvernul a stabilit pentru perioade determinate reguli sau formule de ajustare, altele decât cele prevăzute de prezenta metodologie, nivelurile concrete ale preţurilor şi tarifelor se stabilesc de A.N.R.S.C. pe baza regulilor respective.

În cazul delegarii gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa şi de canalizare pentru care autorităţile administraţiei publice locale au stabilit, cu acordul creditorilor sau al operatorilor, reguli ori formule de ajustare sau modificare, A.N.R.S.C. va aplica aceste reguli sau formule, aprobate potrivit prevederilor legale.

1.7.8 **Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare** – Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 90/2007

Contractul-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa şi de canalizare constituie modelul contractului de furnizare/prestare servicii care reglementeaza, alaturi de Regulamentul serviciului, relatiile dintre operatori si utilizatori.

Contractul-cadru a fost aprobat conform prevederilor art. 20, art. 24 şi ale art. 50 din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006 , şi ale art. 30 din Legea serviciului de alimentare cu apa şi de canalizare nr. 241/2006.

Raporturile juridice dintre operatorii serviciilor de utilităţi publice şi utilizatorii acestor servicii sunt raporturi contractuale desfăşurate în baza contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciilor de utilităţi publice, elaborat de autoritatea de reglementare competentă, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, a regulamentelor serviciilor şi a caietelor de sarcini specifice acestora.

1.8 Obiective si tinte ale strategiilor in domeniul gestionarii serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare

Obiective generale:

a) atingerea conformităţii cu prevederile legislaţiei UE aplicabile serviciilor comunitare de utilităţi publice;
b) respectarea angajamentelor asumate de România cu privire la implementarea acquis-ului comunitar aplicabil serviciilor comunitare de utilităţi publice;
c) atingerea conformităţii cu standardele comunitare privind calitatea şi cantitatea serviciilor comunitare de utilităţi publice;
d) creşterea capacităţii de absorţie a resurselor financiare alocate din fonduri comunitare şi de atragere a fondurilor de investiţii;
e) creşterea capacităţii de elaborare, promovare şi finanţare a proiectelor de investiţii aferente infrastructurii de interes local;
f) creşterea graduală a capacităţii de autofinanţare a serviciilor comunitare de utilităţi publice şi a infrastructurii tehnicoedilitare aferente, corespunzător nivelelor acceptate în Uniunea Europeană;
g) satisfacerea cerinţelor de interes public ale colectivităţilor locale şi creşterea bunăstării populaţiei;
h) adoptarea de norme juridice şi reglementări care să faciliteze modernizarea şi dezvoltarea serviciilor comunitare de utilităţi publice şi a infrastructurii tehnico-edilitare aferente, deschiderea pieţei, eficientizarea furnizării/prestării serviciilor şi creşterea calităţii acestora.

Obiectivele specifice sectorului serviciilor de alimentare cu apă, canalizare şi epurare a apelor uzate.

Serviciul public de alimentare cu apă, canalizare şi epurare a apelor uzate este reglementat prin legislaţia primară, secundară şi terţiară adoptată în perioada 2006-2008 enunţată mai sus.

România este în plin proces de construcţie şi adaptarea a sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare pentru a se conforma directivelor europene privind calitatea apei potabile şi epurarea apelor uzate. Obiectivul implementării este concentrarea eforturilor şi a resurselor în vederea conformităţii cu aceste directive.

Cerinţele directivelor europene specifice acestui domeniu sunt transpuse în totalitate în legislaţia românească.

România nu poate îndeplini în prezent cerinţele acquis-ul comunitar în domeniu, fapt pentru care, în urma negocierilor purtate cu Uniunea Europeană, a obţinut anumite perioade de tranziţie în vederea realizării conformării. Principalele motive pot fi identificate în tehnologia de tratare şi epurare depăşită, în instalaţiile şi echipamentele uzate fizic şi moral care nu sunt adecvate pentru tratarea apei din actualele sursele de apă disponibile sau pentru epurarea apelor uzate, precum şi în starea reţelelor de distribuţie sau

a sistemelor de canalizare (reţele vechi pe care se produc avarii frecvente, se înregistrează pierderi importante de apă şi care facilitează contaminarea apei potabile). Toate acestea conduc, în prezent, la imposibilitatea de a asigura la robinetul consumatorilor apă potabilă de calitate timp de 24 de ore/zi. În ceea ce priveşte epurarea apei uzate, ineficienţa echipamentului de epurare şi pierderile din sistemul de canalizare sunt principalele motive pentru care cantităţi mari de apă uzată neepurată sunt încă descărcate în mediul acvatic sau în pânza freatică.

CAPITOLUL 2. **SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE**

2.1 Prezentare generala

Sistemul de alimentare cu apă este format din:

Captare:

- puturi forate.

Instalație de aducțiune:

- conductă supraterană de oțel cu Dn = 200mm pe o lungime de 1 km, conductă de oțel pozată subteran cu Dn = 150mm pe o lungime de 7 km.

Inmagazinare – formată din 3 rezervoare supraterane din beton de 300 mc.

Distribuţie - reţea de distribuţie se face pe conductă de oțel cu Dn = 150 – 80 mm, și conductă din PVC cu Dn = ¾.

Branșamente - total 897 contorizate în procent de 100% din care:

- 880 la populație
- 9 la agenți economici
- 8 la instituții publice

Cantitate de apă extrasă anual este de **49070** mc iar cantitatea de apă vândută anual este de **41800** mc.

Sunt necesare lucrari de reabilitare,extindere si modernizarea sistemului public de alimentare cu apa.

Prețul la apa potabilă este de 4,2 lei/mc .

Canalizare:

- Rețeaua de canalizare din tuburi din PVC dur (SN4) cu Dn 300 mm și o conducta din PEID 80 PN6 cu Dn = 160 mm, amplasate de-a lungul DJ 605 C. Lungimea totală este de 9,7 km.
- 152 cămine vizitare
- 2 cămine aerisire
- 4 cămine golire
- 3 camine de pompare.
- Se constata necesitatea extinderii retelelor de colectare si transport ape uzate pana la asigurarea serviciului tuturor utilizatorilor.

Epurare:

- Stația de epurare mecano-biologică este amplasată pe malul stăng al pârâului Sii,având Un debit mediu de 160 mc/zi.

CAPITOLUL 3. **ORGANIZAREA ACTUALA A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE**

3.1. Organizarea si functionarea serviciului de alimentare cu apă.

Prin H.C.L. nr. ..... s-a aprobat Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Saelele şi indicatorii de performanţă.

Prin H.C.L. nr. ..... s-au aprobat Caietele de Sarcini ale Serviciului de alimentare cu apă al comunei Saelele pe activităţile prestate.

3.2. Concluzii privind sistemul actual de organizare.

La această dată serviciul public este prestat în gestiune directă dar din motive de natură organizatorică nu pot fi realizaţi toţi indicatorii de performanţă ai serviciului.

3.2.1 Recomandări privind inbunătăţirea furnizării/prestării serviciului.

Se recomandă delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare în conformitate cu prevederile legale pentru aprobarea procedurii-cadru privind organizarea, derularea si atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilitati publice.

Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorităţilor administraţiei publice locale privind adoptarea politicilor şi strategiilor de dezvoltare a serviciului, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare.

CAPITOLUL 4. **ANALIZA SI SELECTIA ALTERNATIVELOR**

4.1 Identificarea nevoilor de alimentare cu apă şi canalizare.

Furnizarea de servicii publice de alimentare cu apă şi de canalizare într-o manieră performantă şi nediscriminatorie constituie şi o condiţie pentru o mai bună integrare economică în Uniunea Europeană. În plus, aceste servicii fac parte din baza cetăţeniei europene, deoarece se numără printre drepturile cetăţenilor europeni şi oferă o posibilitate de dialog cu autorităţile publice, în cadrul unei bune administrări.

Pornind de la conceptul european în ceea ce priveşte servicii publice de alimentare cu apă si canalizare, Guvernul României, prin autorităţile publice locale, are ca obiective fundamentale:

- Descentralizarea serviciilor publice şi creşterea responsabilităţii autorităţilor locale cu privire la calitatea serviciilor asigurate populaţiei,
- Extinderea sistemelor centralizate pentru serviciile publice şi creşterea gradului de acces a populaţiei la aceste servicii,
- Atragerea de capital pentru finanţarea investiţiilor din domeniul infrastructurii locale.

4.2 Actiuni necesare din punct de vedere legal

Înfiinţarea, organizarea, coordonarea, gestionarea, monitorizarea şi controlul la nivelul localităţilor a serviciului de alimentare cu apa şi de canalizare, precum şi exploatarea şi asigurarea functionarii sistemelor publice de alimentare cu apa şi de canalizare aferente acestora constituie atribuţii exclusive ale autorităţilor administraţiei publice locale, care se exercita în condiţiile legii.

4.3 Investitiile minim necesare pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare

Având în vedere starea tehnică a sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare sunt necesare investiţii care sa ducă la creştere calitativă şi cantitativa a serviciului public.Prin delegarea gestiunii serviciului public autoritatea publică îşi păstrază competenţele stabilite de lege privind investţiile.Prin delegarea gestiunii serviciului public apare avantajul că pe lângă investiţiile delegatarului sistemul public poate beneficia şi de investiţiile făcute de operator.

Prin acţiuni conjugate cu operatorul trebuie acţionat în următoarele direcţii:

- tratarea in vederea asigurarii potabilitatii apei,
- contorizarea la branşament,
- mărirea ariei de acoperire a reţelelor de distribuţie,
- creştera numărului de utilizatori,
- reabilitarea, modernizarea sitemului de distribuţie în vederea creşterii eficienţei şi reducerea pierderilor,
- reducerea consumurilor energetice, e.t.c.

Operatorul va investi tot profitul relizat în:

- contorizare,
- creşterea număr utilizatori.

Consiliul Local Saelele va asigura fonduri pentru:

- executarea unei statii de tratarea apei,
-contorizare,extinderea şi modernizarea sistemului public de alimentare cu apă, implementarea unor soluţii de modernizare şi eficentizarea activităţilor în vederea scăderii consumurilor specifice,
- extinderea sistemului public de canalizare/epurare.

Investiţiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea şi/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare sunt bunuri de retur şi se vor recupera din amortizare în conformitate cu prevederile legale pentru partea finanţată din fonduri proprii şi, respectiv, prin redevenţa stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanţată din fonduri publice.

. 4.4 Preţul/tariful pentru serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare

Preţul/tariful practicat trebuie să reflecte cantitatea şi calitatea serviciului .

Fundamentarea preţului se va face în conformitate cu Ordinul preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 65/2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preţurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa şi de canalizare.

Cota de profit acceptată în fundamentarea preţului va fi de maxim 5%.

Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilităţi publice, cum sunt eliberarea acordurilor şi avizelor, verificarea documentaţiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalaţiilor de utilizare şi altele asemenea, tarifele şi taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operator şi se aprobă prin hotărâri ale Consiliului Local Saelele; aceste servicii se facturează lunar şi se încasează separat de către operator.

4.5 Alternative privind functionarea serviciului.

Având în vedere limitarea numărului de personal din structura autorităţii publice la această dată , perspectiva extinderii ariei de operare prin mărirea sistemului public şi a numărului de utilizatori,singura formă de prestare a serviciului public de alimentare cu apă care poate asigura prestarea în condiţii de calitate şi eficienţă este gestiunea delegată.

4.6 Fundamentarea necesitatii si oportunitatii delegării serviciului.

În cazul gestiunii delegate pentru funcţionarea serviciului, autoritatea administraţiei publice locale transfera operatorului sarcinile şi responsabilităţile privind furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, cat şi administrarea şi exploatarea sistemului public aferent acestuia, pe baza unui contract denumit în continuare contract de delegare a gestiunii.

Delegarea gestiunii serviciului nu anulează prerogativele autorităţii administraţiei publice locale privind competentele şi atribuţiile ce îi revin potrivit legii, de a supraveghea şi de a controla:

a) modul de respectare şi de îndeplinire a obligaţiilor contractuale asumate de operator;
b) calitatea şi eficienta serviciului furnizat/prestat şi respectarea indicatorilor de performanta stabiliţi în contractul de delegare a gestiunii;
c) modul de administrare, exploatare, conservare şi menţinere în funcţiune, dezvoltare şi/sau modernizare a sistemului de alimentare cu apa şi de canalizare încredinţat prin contractul de delegare a gestiunii;
d) modul de formare şi stabilire a pretului/tarifului pentru serviciul de alimentare cu apa şi de canalizare.

4.7 Recomandari privind delegarea de gestiune a serviciului.

Respectarea procedurii de delegare în conformitate cu prevederile legale.

Contractul de delegare a gestiunii se aproba prin hotărârea de atribuire, adoptată de Consiliul local Saelele

CAPITOLUL 5. **MOTIVATIA ECONOMICO–FINANCIARA, SOCIALĂ ŞI DE MEDIU**

5.1 Motive de ordin economico–financiar.

Delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă în condiţiile legii se bazeaza pe o serie de argumente si criterii din care deriva avantajele acestei hotărâri:

- existenţa unui operator care să aibe experienţa necesară, dotare tehnică corespunzatoare,standarde de calitate implementate sau în curs de implementare, personal calificat cu experienţă în domeniu,licenţa de operare emisă de catre A.N.R.S.C. arată că operatorul are capacitatea tehnică şi managerială de prestare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare în condiţiile stabilite de legislaţia în vigoare,asigurarea continuităţii serviciului şi functionarii sistemului de alimentare cu apa şi de canalizare în condiţii de siguranta şi la parametrii ceruti prin normele şi prescripţiile tehnice,
- gestionarea mai bună a resurselor de apă potabilă,prestarea serviciului public în condiţii de eficienţă şi reinvestirea profitului obţinut în scopul creşterii calităţii infrastructurii şi a serviciilor prestate controlul permanent al autorităţii publice locale asupra existenţei unui raport optim preţ / calitate,

5.2 Motive legate de protectia mediului.

Prestarea serviciului de alimentare cu apă se va face prin luarea măsurilor necesare respectării prevederilor:

-O.U.G. nr.195/2005 privind protecţia mediului aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.265/2006,

-Legea 458/2002 modificată şi completată prin Legea 311/2004 privind calitatea apei potabile.

-H.G.R..974/2004 (Norme de supraveguere,inspecţie sanitară şi monitorizare a calităţii apei potabile),

-Legea apelor nr.107/1996 modificată şi completată prinLegea nr.310/2004,

-H.G.R.352/2005-NTPA 002/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară,

-H.G.R.856/2002 privind evidenţa gestiunii deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprizând deşeurile incusiv deşeurile periculoase,

-O.U.G.nr.196/2005 privind taxa de mediu aprobată prin Legea nr.105/2006.

Monitorizarea calităţii apei potabile va asigura accesul populaţiei la datele primare privind calitatea apei potabile distribuite.

Monitorizarea calităţii apei potabile şi a calităţii apelor uzate se va face cu laboratoare acreditate RENAR în conformitate cu prevederile din Legea 458/2002 modificată şi completată prin Legea 311/2004 privind calitatea apei potabile, art.12 din H.G.352/2005 şi cu cele cuprinse în Manualul pentru Modernizarea şi Dezvoltarea Sistemului Integrat al Apelor în România, aprobat prin Ordinul nr.31/13.01.2006 al M.M.G.A.

Apele uzate evacuate în canalizare provenite de la agenţi economici industriali vor fi epurate la sursa de poluare şi se vor încadra din punct de vedere calitativ în limitele maxime impuse pentru indicatorii specifici activităţii lor prevăzute în H.G. nr.188/2002 modificată şi completată cu H.G. nr.352/2005-NTPA 001.

5.3 Motive de ordin social.

Serviciile de utilităţi publice sunt supuse regimului juridic al serviciilor publice de interes general, fiindu-le aplicabile obligaţiile de serviciu public definite potrivit următoarelor exigenţe/cerinţe fundamentale, şi anume:

a) universalitate;

b) continuitate din punct de vedere calitativ şi cantitativ, în condiţii contractuale reglementate;

c) adaptabilitate la cerinţele utilizatorilor şi gestiune pe termen lung;

d) accesibilitate egală şi nediscriminatorie la serviciul public, în condiţii contractuale reglementate;

e) transparenţă decizională şi protecţia utilizatorilor

Statul sprijină prin măsuri legislative, administrative şi economice dezvoltarea durabila a serviciului de alimentare cu apa şi de canalizare, precum şi a sistemelor de alimentare cu apa şi de canalizare aferente.

Măsurile adoptate la nivelul autorităţilor administraţiei publice locale trebuie sa conducă la atingerea următoarelor obiective strategice:

a) dezvoltarea şi extinderea serviciului de alimentare cu apa şi de canalizare la nivelul întregii localităţi, în scopul îmbunătăţirii condiţiilor de viata ale locuitorilor;

b) realizarea unui serviciu şi a unei infrastructuri tehnico-edilitare moderne, capabile sa susţină dezvoltarea economico-socială a localităţii, sa atragă investiţii private şi sa stimuleze dezvoltarea durabila a comunităţii locale;

c) asigurarea unor locuri de munca pentru persoane din aria administrativa a delegatarului.In acest scop concendentul (delegatul) va prelua personalul care la acesta data este angajat pentru prestarea serviciului si va prelua pe cat posibil pesonal calificat sau in curs de formare/calificare din aria administrativ teritoriala a delegatarului.

CAPITOLUL 6. **RISCURI**

Prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare în actuala formă înseamnă limitarea ariei de operare , a cantităţilor prestate care sunt condiţionate de limitarea numărului de personal, care pot duce la nerespectarea prevederilor Legii nr.51/2006 a **serviciilor comunitare de utilitati publice** - actualizată de **actualul prestator** care de fapt este autoritatea publică locală şi care nu poate exercita corespunzator şi competenţa de monitorizare şi control a calităţii prestării serviciilor, situaţii în care chiar autoritatea publică locală poate fi sancţionată pentru nerespectarea prevederilor legale.

CAPITOLUL 7. **NIVELUL REDEVENŢEI. DURATA CONTRACTULUI**

O dată cu derularea contractului de delegarea gestiunii delegatul datoreză delegatarului o redevenţă aferentă bunurilor primite în exploatare/administrare.

Redevenţa este o cheltuială de exploatare care se va regăsi în preţ şi poate constitui o sursă de finanţare pentru investiţiile necesare sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare..

Nivelul redevenţei va fi de ..... lei/an.

CAPITOLUL 8. **CONCLUZII SI RECOMANDARI**

Având în vederea analiza efectuată în prezentul studiu de fundamentare asupra situaţiei actuale a serviciului public de apă si canalizare din comuna Saelele, este evident că delegarea gestiunii serviciului în condiţiile legii este imperios necesară pentru crearea condiţiilor legale de operare .

Aceasta este soluţia cea mai potrivită pentru obţinerea celui mai bun raport pret/calitate şi realizarea indicatorilor de performanţă ai serviciilor prestate la utilizatori la nivelele de calitate şi la termenele stabilite de legislaţia în vigoare şi de autoritatea publică locală, în conditii care sa permită efectivitatea şi corecţia neconformităţilor concomitent cu asigurarea protectiei consumatorilor.

Preşedinte de şedinţă
ŞTEGARU NICOLAE
.....

ROMÂNIA JUDEŢUL TELEORMAN - COMUNA SAELELE CONSILIUL LOCAL

Întocmit
.....

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

Contract-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare prin concesiune

încheiat astăzi ..... la .....

CAPITOLUL I
Părţile contractante

Între:

Autoritatea administraţiei publice locale ....., cu sediul în ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., reprezentată prin ....., conform Hotărârii Consiliului Local Satele nr. ...../....., în calitate de concedent, pe de o parte,

şi

Societatea Comercială ....., codul unic de înregistrare ....., cu sediul principal în ....., str. ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judeţul/sectorul ....., reprezentată prin ....., având funcţia de ....., în calitate de concesionar,

la data de ....., la sediul concedentului, în temeiul Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, al Hotărârii autorităţii administraţiei publice locale competente de aprobare a concesiunii nr. ...../..... şi al regulamentului de organizare şi funcţionare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare.

CAPITOLUL II
Obiectul contractului

Art. 1. -Obiectul contractului îl constituie concesiunea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, precum şi exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare necesare pentru realizarea acestora.

Art. 2. -Obiectivele concedentului sunt:

a) îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale cetăţenilor;

b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice şi în scopul atragerii investiţiilor profitabile pentru comunităţile locale;

c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;

d) protecţia mediului;

e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare;

f) menţinerea în stare perfect funcţională şi îmbunătăţirea sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare concesionat;

g) îmbunătăţirea serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare;

Art. 3. -În derularea contractului de concesiune pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur în conformitate cu anexa nr. .....;

b) bunuri de preluare în conformitate cu anexa nr. .....;

c) bunuri proprii în conformitate cu anexa nr. ..... .

CAPITOLUL III
Dispoziții generale

Art. 4. -Prezentul contract de concesiune pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare are ca anexe obligatorii următoarele:

a) caietul de sarcini;

b) inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente serviciului respectiv și care sunt transmise spre folosință concesionarului pe durata contractului;

c) procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării serviciului delegat;

d) oferta tehnică și oferta economică.

Art. 5. -Autoritățile administrației publice locale, parte în acest contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare concesionate prin acest contract, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:

a) modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către concesionar;

b) calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul contract de concesiune;

c) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană încredințată prin contractul de concesiune;

d) modul de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

CAPITOLUL IV
Termenul

Art. 6. -Durata prezentului contract de concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare este de ..... ani, începând de la ..... .

Art. 7. -Contractul de concesiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Art. 8. -Concesionarul, titular al prezentului contract de concesiune, are, după expirarea termenului de concesiune prevăzut de prezentul contract și în caz de participare la o nouă licitație privind concesionarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare ce fac obiectul prezentului contract, un drept de preferință asupra obținerii unei noi concesiuni, în caz de punctaj egal cu cel mai bine clasat dintre participanți.

CAPITOLUL V
Redevența

Art. 9. -Redevența este de ..... lei, plătită anual/lunar, în conformitate cu caietul de sarcini (detalii cu privire la modul de plată).

CAPITOLUL VI
Plata redevenței

Art. 10. -Plata redevenței se face astfel:

Contul concedentului nr. ....., deschis la Banca ....., contul operatorului nr. ....., deschis la Banca .....

Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la rezilierea contractului în condițiile art. 19 alin. (1) lit. d).

CAPITOLUL VII
Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art. 11. -Concesionarul are următoarele drepturi:

1. să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului de concesiune;

2. să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;

3. să aplice tariful aprobat conform prevederilor legale;

4. să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.

Drepturile concedentului

Art. 12. -Concedentul are următoarele drepturi:

1. să stabilească programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente;

2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare;

3. să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului, de urbanism și de mediu;

4. să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin asociere intercomunală;

5. să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

6. să contracteze și să garanteze în condițiile legii împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

7. să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile publice concesionate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a concesionarului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

8. să își manifeste intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita concesionarului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de ..... concedentul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii;

9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale legate de interesul național sau local;

10. să hotărască participarea cu capital social sau cu bunuri la societăți comerciale pentru realizarea de lucrări și servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare;

11. să aprobe structura și ajustările de tarife propuse de către operator, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

12. să rezilieze contractul în cazul în care concesionarul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul contract de concesiune.

CAPITOLUL VIII
Obligațiile părților
Obligațiile concesionarului

Art. 13. -Concesionarul are următoarele obligații:

1. să obțină de la autoritățile competente:

a) autorizația de funcționare, potrivit legii;

b) autorizația de operare eliberată de autoritatea administrației publice locale;

c) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;

d) autorizația de gospodărire a apelor eliberată de Administrația Națională "Apele Române", conform competențelor legale;

2. să respecte prevederile regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;

3. să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obținut concesiunea în condițiile prezentului contract și ale regulamentului local de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare;

4. să monteze pe cheltuială proprie câte un contor la branșamentul fiecărui utilizator casnic, în termenele și în condițiile stabilite în caietele de sarcini de autoritățile publice locale semnatare ale prezentului contract de concesiune;

5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale prin caietele de sarcini și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță angajați;

6. să furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu clauzele contractului de concesiune și cu prevederile legale în vigoare;

7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;

8. să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;

9. să preia de la autoritățile administrației publice locale, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

10. să presteze serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

11. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare;

12. să nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul concesiunii;

13. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de concesiune;

14. să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și accidentale, precum și reparațiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul concesionat;

15. concesionarul va lua toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de concesiune, capacitatea de a realiza serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare a concedentului să fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a acestuia;

16. să întocmească programele anuale de reparații, dotări și investiții, pe care să le supună spre aprobare concedentului;

17. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata contractului de concesiune, dacă nu s-a convenit altfel la încheierea acestuia; se va menționa explicit modul de repartiție a acestor bunuri la încetarea din orice cauză a acestuia;

18. să propună concedentului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat în baza legislației în vigoare;

19. să transmită concedentului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea concedentului;

20. să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de concesiune;

21. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

22. să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările;

23. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

24. să predea la încheierea contractului de concesiune toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

25. să realizeze următoarele investiții, care vor fi specificate detaliat în anexele la contractul de concesiune:

a) bunurile aduse ca investiții (datele de identificare a acestora, datele tehnice) ..... (anexa nr. .....);

b) termenele de realizare a investițiilor ..... (anexa nr. .....);

c) investițiile care nu se amortizează pe durata concesiunii ..... (anexa nr. .....);

d) avizele ce trebuie obținute în cazul în care nu sunt afectate bunuri cu regim special..... (anexa nr. .....);

e) standardele de calitate a activităților și serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prestate ..... (anexa nr. .....);

26. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții

de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.) ..... (se va detalia separat fiecare aspect);

27. la încetarea contractului de concesiune, să încheie cu concedentul un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect bunurile de preluare prevăzute ca atare în caietul de sarcini și stabilite prin prezentul contract de concesiune, în privința cărora concedentul și-a manifestat intenția de a le dobândi;

28. în termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să depună cu titlu de garanție o sumă de ..... lei, reprezentând o cotă parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate;

29. la încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către concedent;

30. în cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;

31. concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului, activității ori prestarea serviciului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 12 pct. 9 din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia;

32. concesionarul va menține un număr de ..... angajați;

33. concesionarul se obligă să plătească .....% din prima de asigurare.

Art. 14. -Alte obligații asumate de ofertant, preconizate a fi favorabile bunei desfășurări a serviciului și acceptate de concedent:

Obligațiile concedentului

Art. 15. -Obligațiile concedentului sunt:

1. să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare pe baza normelor-cadru, în conformitate cu legislația în vigoare;

2. să aprobe tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform art. 32 alin. (1) lit. e) din Ordonanța Guvernului nr. 32/2002;

3. să verifice periodic următoarele:

a) serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate și nivelul de calitate al acestora;

b) îndeplinirea nivelurilor de servicii și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;

c) menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație și stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

d) asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între operator și utilizator;

e) limitele maxime și minime ale profitului operatorului cu capital privat;

f) clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor;

g) independența managerială a operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice;

4. să predea concesionarului la data intrării în vigoare a contractului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;

5. să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract;

6. să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

7. să-și asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului prin contractele de concesiune;

8. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare să rămână cel puțin constantă pe toată durata concesiunii;

9. să nu-l tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune;

10. să nu modifice în mod unilateral contractul de concesiune în afară de cazurile prevăzute expres de lege;

11. să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului;

12. să planifice și să urmărească în vederea continuității serviciilor lucrările de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametrii ceruți prin prescripțiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director și ținând seama de ciclurile procesului bugetar, în conformitate cu reglementările în vigoare;

13. să asigure fondurile necesare executării lucrărilor de investiții în condițiile caietului de sarcini.

CAPITOLUL IX
Cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, indicatori de performanță

Art. 16. -**(1)** Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt prevăzute în caietul de sarcini, parte integrantă din contractul de concesiune.

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, avându-se în vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;

b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;

c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;

d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

Art. 17. -Indicatorii de performanță minimali, generali și garantați pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt stabiliți în anexă la contractul de concesiune și prevăzuți în caietul de sarcini.

CAPITOLUL X
Tarife practicate și formulele de actualizare a acestora - modul de încasare a facturilor

Art. 18. -(1) La data semnării contractului de delegare de gestiune prin concesiune prețurile și tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, stabilite conform prevederilor legale în vigoare, sunt:

- apă potabilă ..... lei/m^3;

- apă industrială ..... lei/m^3;

- canal-epurare ..... lei/m^3.

(2) Ajustarea și/sau modificarea prețurilor și tarifelor pe care concesionarul este autorizat să le practice pe durata derulării contractului de concesiune se fac în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

CAPITOLUL XI
Încetarea contractului

Art. 19. -(1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) rezilierea de plin drept a contractului operează în cazul în care concesionarului i se retrage atestarea emisă de A.N.R.S.C. privind furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată;

b) la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia în condițiile legii;

c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

f) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

g) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de încetare a concesiunii nu se percep daune;

h) alte clauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur .....;

b) bunuri de preluare .....;

c) bunuri proprii ..... .

CAPITOLUL XII
Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual dat de rezultatele licitației și de prevenire a corupției

Art. 20. -.....

CAPITOLUL XIII
Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

Art. 21. -.....

CAPITOLUL XIV
Clauze privind administrarea domeniului public aferent serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Art. 22. -.....

CAPITOLUL XV
Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia pe durata valabilității contractului

Art. 23. -..... .

CAPITOLUL XVI
Forța majoră

Art. 24. -**(1)** Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de ....., producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de ..... de la producerea evenimentului imposibilitatea de executare respectivă nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XVII
Rezilierea contractului

Art. 25. -.....

CAPITOLUL XVIII
Răspunderea contractuală

Art. 26. -**(1)** Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) Partea în culpă este obligată la plata penalităților prevăzute în caietul de sarcini, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată la daune-interese.

(3) Părțile contractante vor stabili în mod explicit care sunt penalitățile pentru neîndeplinirea fiecăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract.

CAPITOLUL XIX
Litigii

Art. 27. -(1) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de concesiune sunt de competența instanței judecătorești de drept comun.

(2) Pentru soluționarea eventualelor litigii părțile pot stipula în contractul de concesiune clauze compromisorii.

CAPITOLUL XX
Alte clauze
(de exemplu: clauze de reziliere convențională, clauze penale)

Art. 28. -.....

CAPITOLUL XXI
Contract-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin parteneriat public-privat

a) Art. 29. -La delegarea gestiunii prin parteneriat public-privat se vor aplica prevederile OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica;

CAPITOLUL XXII
Acte normative de referință

Art. 30. -Prezentul contract-cadru are la bază următoarele documente de referință:

b) OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica;

c) Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) Legea nr. 225/2016, pentru modificarea si completarea Legii nr.51/2006;

e) Ordinului nr.88/2007,al presedintelui ANRSC,pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare a localitatilor

CAPITOLUL XXIII
Dispoziții finale

Art. 31. -(1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Prezentul contract împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în ..... exemplare.

Concendent, Concesionar,

PROCES VERBAL

Al sedintei extraordinare din 16.07.2020

Domnul Stegaru Nicolae deschide lucrarile sedintei,constatand ca sedinta este statutara,dupa care secretarul comunei da citire procesului verbal de la sedinta anterioara.

In continuare, presedintele de sedinta, prezinta ordinea de zi,avand urmatoarele puncte:

- Proiect de hotarare privind achizitionarea de pubele pentru gunoi la gospodariile din comuna Saelele, judetul Teleorman ;
- Proiect de hotarare privind : stabilirea modalitatii de gestiune serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in comuna Saelele, catre SC,,APA CANAL SAELELE''SRL;
- Diverse.

In urma votului exprimat, presedintele de sedinta trece la punctul nr.1 de pe ordinea de zi: Proiect de hotarare privind achizitionarea de pubele pentru gunoi la gospodariile din comuna Saelele, judetul Teleorman.

Domnul primar prezinta expunerea de motive,dupa care secretarul comunei da citire proiectului de hotarare.

In continuare domnul primar informeaza pe cei prezenti ca se urmareste achizitionarea acestor pubele pentru a venii in sprijinul cetatenilor din comuna, pentru a depozita gunoiul menajer in conditii civilizate, chiar daca obligatia de a da europubele ar revenii operatorului zonal, conform contractului incheiat cu cetatenii din comuna.

Nemaifiind nici o alta propunere, cei prezenti sunt de acord cu aceasta propunere.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi:proiect de hotarare privind stabilirea modalitatii de gestiune serviciului de alimentare cu apa si de canalizare in comuna Saelele, catre SC,,APA CANAL SAELELE''SRL

Domnul primar prezinta expunerea de motive,dupa care secretarul comunei da citire proiectului de hotarare.

In continuare domnul primar informeaza pe cei prezenti ca se urmareste obtinerea autorizatiei de functionare pentru apa si canal, pe numele societatii, urmand sa se depuna documentatia pentru obtinerea avizelor de la SGA-Olt,DSP-Teleoman si APM-Teleorman.

Nemaifiind niciun fel de discutii se supune la vot proiectul de hotarare.Este aprobat in unanimitate.

La punctul ,,Diverse'',domnul primar informeaza pe cei prezenti ca in data de 20.07.2020, urmeaza sa se faca receptia la lucraile de la gradinita Saelele.

Informeaza pe cei prezenti ca in luna august urmeaza sa se depuna documentatia pentru inceperea lucrarilor la Capusul profesional.

Domnul Micu Gheorghe intreaba ce se intampla cu proiectul de gaz metan.Domnul primar informeaza ca se va depune si acest proiect, dar trebuie sa vada in cadrul carui minister se face pentru a se obtine finantarea.

Ordinea de zi fiind epuizata, presedintele de sedinta declara inchise lucrarile sedintei si multumeste pentru participarea celor prezenti.

Fapt pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

Pesedinte de sedinta

Stegaru Nicolae

Secretar

jr. Pietreanu Clement

ROMÂNIA JUDEȚUL TELEORMAN - COMUNA SAELELE CONSILIUL LOCAL